

物件No: S1744H

中古住宅

320万円

所在地：下田市 須崎

区画No：

標高： 34.5m



- ◆ 下田市須崎地区、閑静な高台にある中古住宅、日当たり、風通し良好、2階から海が望めます。間取は5K、便利な物置が付いています。
- ◆ 築年数は古いですが建物の外装はリフォーム済みでけっこう綺麗です。室内は老朽化や傷みもありますが、多少のリノベで充分使えます。
- ◆ 分譲地外で管理費はかかりません。敷地に駐車場はありませんが、車は近隣の区の駐車場に無料で駐車できます。進入路が狭めで軽自動車の利用がお勧めです。
- ◆ 伊豆急下田駅まで4.4km、車で10分、須崎漁港まで400m、徒歩5分、釣りの基地にいかがでしょうか。地元定住にもセカンドハウスにも向いています。

地目：宅地
 地積：93.06㎡(28.15坪)
 築年月：1967年10月10日
 構造：木造 亜鉛メッキ鋼板・瓦葺 2階建
 築年数：58.1年 間取り：5K
 床面積：92.68㎡(28.03坪)

1F：63.70㎡
 2F：28.98㎡
 ：㎡

計：92.68㎡ 28.03坪

その他：

電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン 排水：本下水
 水 駐車場：無

道路：北側 幅員2.2m 7.5m接道
 土砂災害：警戒区域内 津波災害：警戒区域外
 温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅4.4km車で10分

バス停：須崎海岸 0.35km 5分

海：望む 山：望む 日当たり：良い
 菜園：不適 生活便：普通 地勢：平坦



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します！

伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
 媒介
 ※手数料
 分かれ