

物件No: M0247H

# 海近中古別荘

## 580 万円

所在地：南伊豆町 入間

区画No： 標高： 28m



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 南伊豆町入間の小さな別荘。平成21年築の12畳ワンルームにサンルーム。
- ◆ ちょっとうれしい売電用のソーラーパネル付きです。風呂桶は無くシャワーオンリー。
- ◆ 駐車スペースはありませんが軽自動車なら路駐できます。菜園スペースもあります。
- ◆ 海まで450m。定住は難しいが釣りの拠点にいかがでしょうか？

地目：宅地  
 地積：138.84㎡(41.99坪)  
 築年月：2009年12月25日  
 構造：軽量鉄骨造 スレート葺 平家建 築  
 年数：15.8年 間取り：1R+SS  
 床面積：27.32㎡(8.26坪)

1 F： 27.32㎡  
 2 F： ㎡  
 延べ： ㎡

計： 27.32㎡ 8.26坪

その他：

電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別  
 浄化槽 駐車場：無

道路：南東側 幅員 3 m m接道  
 土砂災害：特別警戒区域内 津波災害：警戒区域外  
 温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅18.2km車で30分

バス停：入間 0.55km 7分

海：望む 山：望む 日当たり：良い  
 菜園：適 生活便：不便 地勢：平坦  
 緩斜面



あなたの未来を応援します!

### 伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様  
 媒介  
 ※手数料  
 分かれ