

物件No: S1592M

リゾートマンション

下田市リゾート129 碁石が浜パートII

1,280万円



所在地： 静岡県下田市吉佐美字壘相2750-14

海：一望 山：一望 日当たり：良い
菜園：不適 生活便：普通 ペット：不可



- ◆ 美しく整備のされた「碁石が浜別荘地」内のリゾートマンション。最上階の4階で海一望。
- ◆ 南向き、総ガラス張りの大きな窓で明るい室内、風通し、眺望も良好です。間取りは3LDKで別荘としてだけでなく、定住にも向いています。
- ◆ 個別に温泉も引込可能（要別途費用）。駐車場が無料なのもうれしい。
- ◆ 碁石が浜海岸までは1.1Km、徒歩14分の距離。水着のまま歩いて行けます。

敷地面積：1,653 m² 500.03 坪
構造：鉄筋コンクリート地下1階付4階建

築年月：1989. 3. 6
築年数：36.7 年
施工：(株)伊豆急ハウジング
管理委託：(株)伊豆急ハウジング
全戸数：20 戸 B-4*号
間取：3LDK

床面積(登記簿)：83.73 m² (25.32 坪)
床面積(壁芯)： m² (0.00 坪)
バルコニー：12.08 m² (3.65 坪)

管理費：12,000 円/月
修繕積立金：5,000 円/月
水道代：2,600 円/月
温泉代：3,200 円/月
汚水処理代：2,060 円/月
合計：24,860 円/月

大浴場：無 プール：なし
駐車場：共用
交通：伊豆急下田 駅 6.3 Km
バス停：碁石浜 徒歩 12 分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート

株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号
〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい
TEL 0558-25-1231 FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介
※手数料