

物件No: S1700M

リゾートマンション

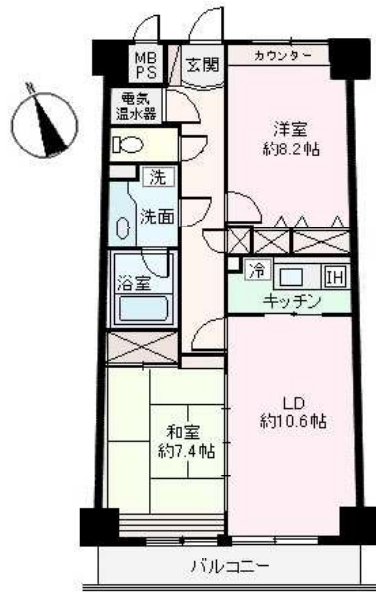
下田市 アーバンヒルズ下田リゾート

600万円



所在地： 静岡県下田市須崎字尾竹57-1外6筆

海：望む 山：望む 日当り：良い
菜園：不適 生活便：普通 ペット：可



- ◆ 充実施設と環境のよさが魅力のリゾートマンション。南向きで日当たりの良い東側4階、エレベーターホール横のお部屋です。間取は広めの2LDK。
- ◆ 少し海が望めます。バルコニーから見渡す空と緑は都会では味わえないもの。四季を感じられる眺望です。
- ◆ 24時間入浴できるサウナ付き温泉大浴場をはじめ、レストラン、プール、アスレチックルーム、カラオケルーム、テニスコート等、施設も充実。
- ◆ 綺麗な九十浜海水浴場まで徒歩20分、近隣は野水仙で有名な爪木崎、須崎遊歩道など景勝地も多数。リゾートにも定住にも向いています。



敷地面積： 7,592.91 m² 2,296.85 坪
構造： 鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階、地上8階建、陸屋根
築年月： 1992. 3.25
築年数： 33.6 年
施工： 真柄建設(株)
管理委託： 株式会社エンゼル
全戸数： 169 戸 4**号
間取： 2LDK

床面積(登記簿)： 66.48 m² (20.11 坪)
床面積(壁芯)： 70.68 m² (21.38 坪)
バルコニー： 7.39 m² (2.23 坪)
管理費： 27,400 円/月
修繕積立金： 29,690 円/月
水道代： 2,400 円/月
温泉代： 円/月
： 円/月
合計： 59,490 円/月

大浴場：有 プール：有屋内
駐車場：専用
交通：伊豆急下田 駅 4.0 Km
バス停：御用邸前 徒歩 4 分

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート

株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号
〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい
TEL 0558-25-1231 FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介
※手数料
分かれ