

物件No: S1732M

リゾートマンション

下田市 アーバンヒルズ下田リゾート

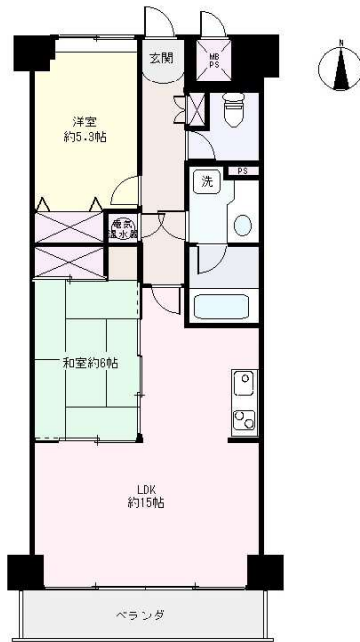
450万円



所在地： 静岡県下田市須崎字尾竹57-1外6筆

海：見えない 山：見えない 日当たり：良い

菜園：不適 生活便：普通 ペット：可



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

- ◆ 充実施設と環境のよさが魅力のリゾートマンション。南向きで日当たり良好、人気の東側、2階です。
- ◆ 24時間入浴可能なサウナ付温泉大浴場、プール、アスレチックルーム、テニスコート、カラオケルームなど施設が充実しています。
- ◆ 市街地には車で10分程、九十浜海水浴まで徒歩20分、近くには野水仙で有名な爪木崎、須崎遊歩道など景勝地が多数あります。
- ◆ 近隣には須崎御用邸があり治安も良好、親切な管理人さん常駐で安心です。定住にもリゾートにも向いています。



敷地面積： 7,592.91 m² 2,296.85 坪
 構造： 鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階、地上8階建、陸屋根
 築年月： 1992. 3.25
 築年数： 33.6 年
 施工： 真柄建設(株)
 管理委託： 株式会社エンゼル
 全戸数： 169 戸 2**号
 間取： 2LDK
 床面積(登記簿)： 57.33 m² (17.34 坪)
 床面積(壁芯)： 61.56 m² (18.62 坪)
 バルコニー： 6.27 m² (1.89 坪)
 管理費： 23,800 円/月
 修繕積立金： 25,860 円/月
 水道代： 2,400 円/月
 温泉代： 円/月
 : 円/月
 合計： 52,060 円/月

大浴場：有 プール：有屋内
 駐車場：専用
 交通：伊豆急下田 駅 4.0 Km
 バス停：御用邸前 徒歩 4 分

あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号
 〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい
 TEL 0558-25-1231 FAX 0558-27-0389

※取引態様
 媒介
 ※手数料
 分かれ