

物件No: S1743M

リゾートマンション

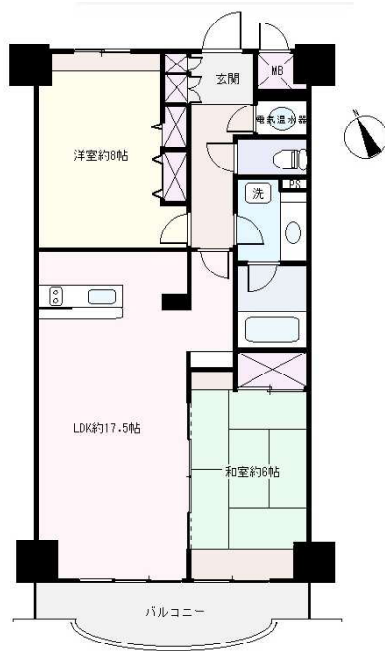
下田市 アーバンヒルズ下田リゾート

430万円



所在地： 静岡県下田市須崎字尾竹57-1外6筆

海：望む 山：望む 日当たり：良い
菜園：不適 生活便：普通 ペット：可



- ◆ 充実施設と環境のよさが魅力のリゾートマンション。南向きで日当たりの良い西側5階のお部屋です。間取りは対面キッチン仕様で広めの2LDK。
- ◆ 室内はハウスクリーニング済みで綺麗です。バルコニーから少し海が望めます。緑と空のコントラストが織りなす眺望が良い感じですよ
- ◆ 24時間入浴できるサウナ付き温泉大浴場をはじめ、アスレチックルーム、カラオケルーム、テニスコート、屋内プール等、施設も充実。
- ◆ 綺麗な九十浜海水浴場まで徒歩20分、近隣は野水仙で有名な爪木崎、須崎遊歩道など景勝地も多数。親切な管理人さん常駐で安心です。定住にもリゾートにも。

敷地面積：7,592.91 m² 2,296.85 坪
 構造：鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階、地上8階建、陸屋根
 築年月：1992. 3. 25
 築年数：34.1 年
 施工：真柄建設(株)
 管理委託：株式会社エンゼル
 全戸数：169 戸 5**号
 間取：2LDK

床面積(登記簿)：71.17 m² (21.52坪)
 床面積(壁芯)：75.60 m² (22.86坪)
 バルコニー：7.39 m² (2.23坪)
 管理費：29,300 円/月
 修繕積立金：31,750 円/月
 水道代：2,400 円/月
 温泉代：円/月
 合計：63,450 円/月

大浴場：有 プール：有屋内
 駐車場：専用
 交通：伊豆急下田 駅 4.0 Km
 バス停：御用邸前 徒歩 4 分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号
 〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい
 TEL 0558-25-1231 FAX 0558-27-0389

※取引態様
 媒介
 ※手数料
 分かれ