

物件No: S1763M

リゾートマンション

下田市 リゾート129 碁石が浜パートV

1,560万円



所在地： 静岡県下田市田牛字三太山682-4、字地藏久保711-82

海：一望 山：望む 日当たり：良い
菜園：不適 生活便：普通 ペット：不可



- ◆ 人気の碁石が浜分譲地のリゾートマンション、2階ですが海一望物件！電線・電柱などは視界に入らず、青い海と緑のパランスが素晴らしいです。
- ◆ マンションでは珍しい戸別温泉が引込可能（別途費用）「眺望スカイバス」からも太平洋、神子元島を一望です！
- ◆ 北側の部屋からは南欧風の美しい分譲地の風景が広がります。ゆったりと落ち着いた雰囲気のマニオンはリゾートにも定住利用者にも好評です。
- ◆ 歩いて行ける「碁石が浜海水浴場」以外にも周辺には多々戸、入田、大浜、田牛海水浴場などが近く、海好きの方にはたまりません。



敷地面積：5,545.01 m² 1,677.36 坪
構造：鉄筋コンクリート5階建

築年月：1992.10.5

築年数：33.3年

施工：(株)伊豆急ハウジング

管理委託：(株)伊豆急コミュニティー

全戸数：36戸 2**号

間取：2LDK

床面積(登記簿)：75.94 m² (22.97坪)

床面積(壁芯)： m² (0.00坪)

バルコニー：10.46 m² (3.16坪)

管理費：18,670 円/月

修繕積立金：9,120 円/月

水道代：2,860 円/月

温泉代： 円/月

： 円/月

合計：30,650 円/月

大浴場：無

プール：なし

駐車場：共用

交通：伊豆急下田

駅 6.2 Km

バス停：碁石浜

徒歩 10分

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します！

伊豆みらいリゾート株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介
※手数料