

売中古別荘

1,380 万円

所在地：下田市 伊豆白浜レインボータウン

区画No： 標高： 133m



- ◆ 伊豆白浜レインボータウン内、静岡県産の天竜杉で建てられた山小屋風のログハウス、近隣は緑が多く静かな住環境です。
- ◆ 1993年4月にオーナー自らの設計で新築、2020年に屋根、ベランダ、トイレなどをリフォームしました。建物は状態が良くそのまま使用できます。
- ◆ 室内にはブランコやハンモック、滑り台などが設置されており、遊び心をくすぐります。室内居抜きでの引き渡し希望です。
- ◆ 自治会費は年額：32,000円とリーズナブル。伊豆急下田駅まで7.4km、白砂の白浜中央海水浴場まで2km。隠れ家的な使い方に向いています。

地目：山林
 地積：212㎡(64.13坪)
 築年月：1993年03月01日
 構造：木造 スレート葺 2階建 築年数：33.1年
 間取り：1LDK+S
 床面積：74.52㎡(22.54坪)

1F： ㎡
 2F： ㎡
 延べ： 74.52㎡

計： 74.52㎡ 22.54坪

その他：

電気：東京電力 水道：私営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：有 管理費等：伊豆白浜レインボータウン自治会あり 年会費：32,000円 (毎年9月に請求あり)

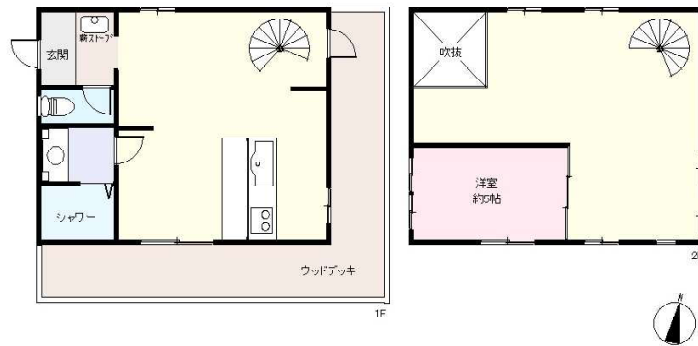
建物は未登記、前面道路1筆：42㎡の所有有り

道路：東側 幅員 3m 17m 接道
 土砂災害：警戒区域外 津波災害：警戒区域外
 温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅7.4km車で15分

バス停：古根 1.6km 20分

海：見えない 山：望む 日当たり：良い
 菜園：適 生活便：普通 地勢：傾斜



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します！

伊豆みらいリゾート株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
 媒介
 ※手数料
 分かれ